



Gemeinde Untereggen



Geschäftsbericht 2024 Kurzbericht

Unterlagen zur Bürgerversammlung
vom 31. März 2025



Bürgerversammlung

Ort

Mehrweckhalle Spielbüel, Untereggen

Datum

Montag, 31. März 2025, 19.30 Uhr

Geschäftsordnung / Traktanden

1. Jahresrechnungen 2024 und Bericht der Geschäftsprüfungskommission
2. Budgets und Steuerplan 2025
3. Allgemeine Umfrage

Anschliessend Apéro in der Dorfstube und im Foyer

Hier erfahren Sie mehr!

Der ausführliche Geschäftsbericht 2024 ist ab 14. März 2025 im Internet unter www.untereggen.ch (Rubrik: Verwaltung, Publikationen) einsehbar. Er kann auch bei der Gemeinderatskanzlei bezogen werden (071 868 90 90, info@untereggen.ch) oder ist mit dem folgenden QR-Code abrufbar:



Scan me!

Um mehr zu lesen.

Stimmrecht

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnhaften Schweizerbürger/-innen, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht von Gesetzes wegen von der Teilnahme ausgeschlossen sind.

Stimmausweise und -unterlagen

Fehlende oder verloren gegangene Stimmausweise werden bis Montag, 31. März 2025, 17.00 Uhr, durch die Gemeinderatskanzlei Untereggen ausgestellt oder ersetzt.

Zutritt

Zutritt zur Bürgerversammlung haben Stimmberechtigte, die den Stimmausweis vorweisen. Nichtstimmberechtigte werden als Gäste auf getrennten Plätzen zugelassen.

Protokoll der Bürgerversammlung

Das Protokoll liegt gestützt auf Art. 49 des Gemeindegesetzes vom 14. – 28. April 2025 bei der Gemeinderatskanzlei öffentlich auf.

Vorwort

Liebe Untereggerinnen und Unteregger

Im vergangenen Jahr konnten der Gemeinderat und die eingesetzten Kommissionen und Projektgruppen wichtige Geschäfte für die Entwicklung der Gemeinde zu Ende bringen oder entscheidende Vorarbeiten tätigen. So konnten wir die Gesamtrevision des Strassenplans abschliessen, den Erwerb des eingezonten Baulandes Mittlerhof West vorantreiben, den Zusammenschluss mit dem Betreibungsamt Region Rorschach realisieren und die schulergänzende Betreuung «Rabennest» eröffnen, um nur einige zu nennen. Ein wichtiges Geschäft ist und bleibt sicherlich auch die Planung der Schulraumbauten, wo mit einer Begleitgruppe eine sinnvolle und wirtschaftliche Lösung für unsere Schulinfrastruktur entwickelt werden soll. Im nächsten Schritt haben sechs Architekturbüros bis zum 24. April 2025 Zeit, ein detailliertes Projekt einzureichen. Wir freuen uns jetzt schon auf jedes einzelne.

Herzlichen Dank!

Unser Dorf lebt von der aktiven Beteiligung vieler Einwohnerinnen und Einwohner, die sich in Vereinen, Kommissionen und der freiwilligen Arbeit engagieren. Ihr Einsatz ist es, der das Leben in unserer Gemeinschaft bereichert und es erst möglich macht.

Der Gemeinderat lädt herzlich zur Frühjahrs-Bürgerversammlung ein und freut sich auf eine rege Beteiligung der Unteregger Bevölkerung. Auch Nichtstimmberechtigte sind willkommen, den spannenden Diskussionen beizuwohnen. Im Anschluss an die Versammlung bietet ein Apéro Gelegenheit zum Austausch und zum gemeinsamen Anstossen auf eine erfolgreiche Zukunft unserer Gemeinde.

Ich wünsche Ihnen viel Vergnügen beim Lesen unseres Kurzberichtes und freue mich, Sie an der

Bürgerversammlung am

Montag, 31. März 2025, 19.30 Uhr

in der Mehrweckhalle Spielbüel

zu begrüssen.

Herzlichst, Ihr Gemeindepräsident

Norbert Rüttimann

Steuerplan

Der Steuerplan bringt zusammen mit dem Budget den Nachweis für den erforderlichen Steuerfuss.

Im Jahr 2025 wird bei der Einkommenssteuer mit einer Zunahme der einfachen Steuer (100 %) um 1.5 % und bei der Vermögenssteuer mit einer Zunahme um 5.0 % gerechnet. Die Nachzahlungen aus Vorjahren dürften im 2025 tiefer ausfallen, da der Kanton per 1. Januar 2024 bei der Einkommenssteuer der natürlichen Personen die Abzüge und Tarifestufen an den Landesindex der Konsumentenpreise angepasst hat (Ausgleich kalte Progression).

Der Steuerertrag 2025 berechnet sich wie folgt:

Einkommens- und Vermögenssteuern	einfache Steuer laufendes Jahr	2'634'000	
	bei einem Steuerfuss von 119 %		3'134'000
	einfache Steuer Nachzahlungen	30'000	
	gemäss Steuerfuss Vorjahre		36'000
	Total einfache Steuer	2'664'000	
	Total Einkommens- und Vermögenssteuern		3'170'000
Feuerwehersatzabgabe	Steuerfuss 15 %, max. CHF 700.00		70'000
	Total Feuerwehersatzabgaben		70'000
Grundsteuern	Verkehrswert: 306'250'000 zu 0.8 ‰		245'000
	Verkehrswert: 14'000'000 zu 0.2 ‰		2'800
	Total Grundsteuern		247'800
Nebensteuern	Juristische Personen		65'000
	Grundstückgewinnsteuern		90'000
	Quellensteuern		30'000
	Handänderungssteuern		60'000
	Hundesteuern		6'500
	Total Nebensteuern		251'500

Antrag

Gemeinderat und Geschäftsprüfungskommission beantragen für das Jahr 2025 folgende Steuersätze:

1. Gemeindesteuern (wie bisher)

119 %
2. Grundsteuer vom Verkehrswert des Grundeigentums (wie bisher)

0.8 ‰

Gemeindehaushalt

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung nach Sachgruppengliederung

	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Betrieblicher Aufwand	6'100'395		6'023'512.29		6'074'965	
30 Personalaufwand	2'331'220		2'198'176.03		2'302'530	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'162'725		1'279'266.86		1'172'495	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	27'250		27'248.20		28'100	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0		6.17		0	
36 Transferaufwand	2'498'700		2'438'130.63		2'491'340	
39 Interne Verrechnungen	80'500		80'684.40		80'500	
Betrieblicher Ertrag		5'406'150		5'895'750.41		5'486'360
40 Fiskalertrag		3'592'500		3'812'477.19		3'669'500
42 Entgelte		549'800		696'152.51		524'400
43 Verschiedene Erträge		0		0.00		0
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		29'750		9'566.34		15'650
46 Transferertrag		1'153'600		1'296'869.97		1'196'310
49 Interne Verrechnungen		80'500		80'684.40		80'500
Betriebsergebnis	-694'245		-127'761.88		-588'605	
34 Finanzaufwand	82'100		83'517.78		103'950	
44 Finanzertrag		319'500		761'866.58		327'300
Finanzergebnis	237'400		678'348.80		223'350	
Operatives Ergebnis (1. Stufe)	-456'845		550'586.92		-365'255	
38 Einlagen in Reserven	0		550'000.00		0	
48 Entnahmen aus Reserven		100'000		0		70'000
Ergebnis aus Reservenveränderung	100'000		-550'000.00		70'000	
Gesamtergebnis (2. Stufe)	-356'845		586.92		-295'255	

Rechnung 2024

Die Erfolgsrechnung 2024 des Gemeindehaushaltes schliesst in 1. Stufe mit einem operativen Ertragsüberschuss von CHF 550'586.92 (Vorjahr: Aufwandüberschuss von CHF 1'094.73) ab. Gegenüber dem für 2024 budgetierten Aufwandüberschuss von CHF 356'845 nach 2. Stufe ergibt dies eine Besserstellung von CHF 907'431.92. Das Gesamtergebnis 2024 nach 2. Stufe, d.h. nach Einlage von CHF 550'000 in Vorfinanzierung und Reserve, beträgt CHF 586.92.

Das erfreulich positive Rechnungsergebnis ist im Wesentlichen auf einen ausserordentlichen, nicht planbaren Buchgewinn aufgrund einer Neubeurteilung des Finanzvermögens zurückzuführen. So hat sich der Verkehrswert des Grundstücks Nr. 540 (Mehrfamilienhäuser Quellenstrasse 4 und 6) nach der ordentlichen Neuschätzung um CHF 420'000 erhöht. Diese Wertberichtigung ist gemäss dem Rechnungsmodell der St. Galler Gemeinden (RMSG) erfolgswirksam zu verbuchen.

Ebenfalls zum Ertragsüberschuss beigetragen haben folgende Mehreinnahmen bei den Steuern:

– Einkommens- und Vermögenssteuern (inkl. Nachzahlungen)	CHF	137'000
– Grundstückgewinnsteuern	CHF	49'000
– Handänderungssteuern	CHF	13'000
– Quellensteuern	CHF	12'000
– Gewinn- und Kapitalsteuern	CHF	6'000

Auf der Aufwandseite mussten in verschiedenen Bereichen weniger Mittel aufgewendet werden als budgetiert. Bei der Bildung waren dies CHF 100'000 weniger, im Bereich Soziale Sicherheit CHF 180'000.

Vom Gewinn von insgesamt CHF 550'586.92 sollen CHF 350'000 in die Vorfinanzierung Erneuerung Schulanlagen (neu CHF 1 Mio.) und CHF 200'000 der Ausgleichsreserve (neu CHF 390'000) zugewiesen werden. Der verbleibende Ertragsüberschuss 2024 von CHF 586.92 soll in die kumulierten Ergebnisse der Vorjahre eingebucht werden. Diese würden sich damit auf CHF 3'186'970.83 erhöhen.

Die nachfolgende Tabelle zeigt die Besser- bzw. Schlechterstellungen der Jahresrechnung im Vergleich zum Budget:

Budget 2025

Das Budget der Erfolgsrechnung sieht bei einem gleichbleibenden Steuerfuss von 119 % einen Aufwandüberschuss von CHF 365'255 (operatives Ergebnis; 1. Stufe) vor. Durch die geplante Entnahme von CHF 70'000 aus der Ausgleichsreserve reduziert sich der Aufwandüberschuss um diesen Betrag auf CHF 295'255 (Gesamtergebnis; 2. Stufe). Dieser Fehlbetrag kann aus dem Bilanzüberschuss von über 3 Millionen Franken gedeckt werden.

Gesamtübersicht Erfolgsrechnung nach funktionaler Gliederung

	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total	6'182'495	5'825'650	6'657'030.07	6'657'616.99	6'178'915	5'883'660
<i>Ergebnis</i>		<i>356'845</i>	<i>586.92</i>			<i>295'255</i>
Allgemeine Verwaltung	1'028'410	146'900	1'046'769.66	156'594.13	1'027'905.00	134'000.00
<i>Saldo</i>		<i>881'510</i>		<i>890'175.53</i>		<i>893'905</i>
Öffentliche Ordnung, Sicherheit, Verteidigung	255'860	137'700	274'627.54	206'729.64	263'600.00	135'700.00
<i>Saldo</i>		<i>118'160</i>		<i>67'897.90</i>		<i>127'900</i>
Bildung	3'164'525	224'550	3'054'704.87	213'980.85	3'094'440.00	155'970.00
<i>Saldo</i>		<i>2'939'975</i>		<i>2'840'724.02</i>		<i>2'938'470</i>
Kultur, Sport, Freizeit	58'880	0	39'641.30	294.50	49'000.00	0
<i>Saldo</i>		<i>58'880</i>		<i>39'346.80</i>		<i>49'000</i>
Gesundheit	235'150	0	187'125.79	0.00	202'750.00	0
<i>Saldo</i>		<i>235'150</i>		<i>187'125.79</i>		<i>202'750</i>
Soziale Sicherheit	524'850	220'500	542'928.94	417'665.16	554'400.00	276'240.00
<i>Saldo</i>		<i>304'350</i>		<i>125'263.78</i>		<i>278'160</i>
Verkehr	442'200	61'250	450'382.53	78'535.60	483'100.00	122'500.00
<i>Saldo</i>		<i>380'950</i>		<i>371'846.93</i>		<i>360'600</i>
Umweltschutz, Raumordnung	266'120	191'450	279'199.68	179'645.58	269'020.00	189'250.00
<i>Saldo</i>		<i>74'670</i>		<i>99'554.10</i>		<i>79'770</i>
Volkswirtschaft	42'850	13'900	57'653.90	14'958.00	48'050.00	14'600.00
<i>Saldo</i>		<i>28'950</i>		<i>42'695.90</i>		<i>33'450</i>
Finanzen, Steuern	163'650	4'829'400	723'995.86	5'389'213.53	186'650.00	4'855'400.00
<i>Saldo</i>	<i>4'665'750</i>		<i>4'665'217.67</i>		<i>4'668'750</i>	

Antrag

Gemeinderat und Geschäftsprüfungskommission beantragen die Genehmigung von

1. Jahresrechnungen 2024 des Gemeindehaushalts inkl. Gewinnverwendung
2. Budgets 2025 des Gemeindehaushalts

Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Gemeindehaushalt	1'243'343.00	329'389.10	119'697.40	189'892.80	1'171'082.80	195'389.10
	Saldo		913'953.90	70'195.40			975'693.70
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0.00	44'000.00	0.00	39'180.00	0.00	0.00
INV00005	Sanierung Kugelfang Schiessanlage Altburg		44'000.00		39'180.00		
2	Bildung	665'000.00	0.00	64'333.55	0.00	600'666.45	0.00
INV10004	Spielplatz Kindergarten / Tagesstruktur	80'000.00		1'589.05		78'410.95	
INV10007	Projektierungskredit für Schulraumbauten	585'000.00		62'744.50		522'255.50	
6	Verkehr	409'069.65	135'389.10	48'759.95	0.00	407'746.90	135'389.10
INV00006	Vorprojekt Fuss- und Velowegbrücke	187'768.65	135'389.10	7'613.25		180'155.40	135'389.10
INV00012	Freiraumplanung Spielbüel / Kirchenacker	15'104.65				15'104.65	
INV00013	Sanierung Spielbüelstrasse	52'000.00				52'000.00	
INV00014	Vorprojekt Ausbau Haldenstrasse	4'196.35		1'458.30		12'738.05	
INV10003	Sanierung Belag Seeblickstrasse Ost	70'000.00				70'000.00	
INV10006	Sanierung Belag Seeblickstrasse West	80'000.00		2'251.20		77'748.80	
INV10007	Ausbau Haldenstrasse			37'437.20			
7	Umweltschutz und Raumordnung	169'273.35	150'000.00	6'603.90	150'712.80	162'669.45	60'000.00
INV11024	Anschlussbeiträge 2024 Abwasserbeseitigung		150'000.00		150'712.80		
INV1102	Anschlussbeiträge 2025 Abwasserbeseitigung						60'000.00
INV10005	Unterflurbehälter (Rahmenkredit)	158'000.00		2'834.95		155'165.05	
INV00007	Sanierung Stadelwiesbach	11'273.35		3'768.95		7'504.40	

Rechnung 2024

Die Investitionsrechnung 2024 schliesst mit Ausgaben von CHF 119'697.40 und Einnahmen von CHF 189'892.80 ab. Es wurde in folgende Projekte investiert:

Sanierung Kugelfang Schiessanlage Altburg (Bundesbeitrag aus VASA-Fonds)	CHF - 39'180.00
Projektierungskredit für Schulraumbauten	CHF 62'744.50
Spielplatz Kindergarten / Tagesstruktur	CHF 1'589.05
Vorprojekt Fuss- und Velowegbrücke	CHF 7'613.25
Vorprojekt Ausbau Haldenstrasse	CHF 1'458.30
Sanierung Belag Seeblickstrasse West	CHF 2'251.20
Ausbau Haldenstrasse	CHF 37'437.20
Unterflurbehälter (Rahmenkredit)	CHF 2'834.95
Projektierung Sanierung Stadelwiesbach	CHF 3'768.95

Die eingenommenen Anschlussbeiträge von CHF 150'712.80 zugunsten der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung werden passiviert und während 15 Jahren jährlich zur Verringerung des Abschreibungsaufwandes verwendet.

Sanierung Kugelfang Schiessanlage Altburg

Das Projekt konnte im Berichtsjahr mit Nettokosten von CHF 71'022 abgeschlossen werden. Im Vergleich zum Budget sind geringe Mehrkosten von CHF 5'022 oder 7.6 % angefallen, was mit dem um CHF 4'820 tieferen Bundesbeitrag zu begründen ist.

Ausbau Haldenstrasse

Mit der Fertigstellung der Reihenhäuser Obere Haldenstrasse 6 – 16 musste bereits ein erster Teil des geplanten Strassenausbauprojekts ausgeführt werden, um einen hindernisfreien Zugang zu den Liegenschaften zu gewährleisten. Diese Ausgaben waren im Budget 2024 nicht enthalten, da man erst für 2025 mit ersten Anpassungsarbeiten rechnete. Aufgrund der laufenden und geplanten privaten Bauvorhaben im Hinterhof, wird das Gesamtprojekt voraussichtlich in der Investitionsrechnung 2026 enthalten sein.

Budget 2025

Die für 2025 geplanten Investitionsprojekte sind in der obigen Aufstellung enthalten. Das Investitionsvolumen beträgt rund CHF 975'000.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung nach Sachgruppengliederung

	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Betrieblicher Aufwand	1'297'860		1'317'370.44		1'422'450	
30 Personalaufwand	25'200		23'584.25		25'450	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'205'340		1'226'428.00		1'300'000	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	28'000		27'427.10		57'000	
36 Transferaufwand	39'320		39'931.09		40'000	
Betrieblicher Ertrag		1'364'106		1'382'671.02		1'423'820
42 Entgelte		1'344'206		1'362'743.22		1'395'820
46 Transferertrag		19'900		19'927.80		28'000
49 Interne Verrechnungen		0		0.00		0
Betriebsergebnis	66'246		65'300.58		1'370	
34 Finanzaufwand	0		0.00		0	
44 Finanzertrag		2'000		2'683.25		3'000
Finanzergebnis	2'000		2'683.25		3'000	
Operatives Ergebnis (1. Stufe)	68'246		67'983.83		4'370	
38 Einlagen in Reserven	0		67'983.83		0	
48 Entnahmen aus Reserven		0		0.00		0
Ergebnis aus Reservenveränderung	0		-67'983.83		0	
Gesamtergebnis (2. Stufe)	68'246		0.00		4'370	

Rechnung 2024

Die Erfolgsrechnung 2024 der Elektra schliesst bei Aufwendungen von CHF 1'317'370.44 und Erträgen von CHF 1'385'354.27 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 67'983.83 (Vorjahr CHF 118'715.07). Dies entspricht dem Budget, welches einen Ertragsüberschuss von CHF 68'246 vorsah. Die marginale Schlechterstellung gegenüber dem Budget beträgt CHF 262.17.

Mit der Zuweisung des Ertragsüberschusses in die Ausgleichsreserve erhöht sich diese per 31. Dezember 2024 auf CHF 972'347.04. Das gesamte Eigenkapital beträgt CHF 1'079'341.69.

Antrag

Gemeinderat und Geschäftsprüfungskommission beantragen die Genehmigung von

1. Jahresrechnungen 2024 der Elektra Untereggen
2. Budgets 2025 der Elektra Untereggen

Budget 2025

Bei der Elektrizitätsversorgung wird für das Jahr 2025 mit einem kleinen Ertragsüberschuss von CHF 4'370 gerechnet. Sowohl Aufwand als auch Ertrag dürften rund 1.42 Mio. Franken betragen.

Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Elektra	693'559.33	100'000.00	611'024.25	107'265.60	208'006.51	40'000.00
	Saldo		593'559.33		503'758.65		168'006.51
87100	Elektrizität allgemein	118'000.00	0.00	90'794.28	0.00	27'205.72	0.00
INV50005	Ersatz Software Technische Betriebe (Teil Elektra)	118'000.00		90'794.28		27'205.72	
87110	Elektrizitätswerk – Elektrizitätsnetz	575'559.33	100'000.00	520'229.97	107'265.60	180'800.79	40'000.00
INV50001	Projektierung Sanierung Netz Lehnacker	32'700.00		14'899.21		17'800.79	
INV50002	Sanierung Netz Seeblick Ost	111'761.14		162'695.58			
INV50003	Sanierung Netz Seeblick West	360'000.00		256'159.46			
INV50006	Sanierung Werkleitungen Lehnackerstrasse Ost					163'000.00	
INV00008	Erschliessung Hinterhof / Haldenstrasse	71'098.19		86'475.72			
INV51024	Anschlussbeiträge 2024 von privaten Haushalten		100'000.00		107'265.60		
INV51025	Anschlussbeiträge 2025 von privaten Haushalten						40'000.00

Rechnung 2024

Die Investitionsrechnung 2024 der Elektra schliesst mit Nettoausgaben von CHF 611'024.25 für folgende Projekte ab:

Ersatz Software Techn. Betriebe, Teil Elektra	CHF	90'794.28
Projektierung Sanierung Netz Lehnacker	CHF	14'899.21
Sanierung Netz Seeblick Ost	CHF	162'695.58
Sanierung Netz Seeblick West	CHF	256'159.46
Erschliessung Hinterhof / Haldenstrasse	CHF	86'475.72

Die vereinnahmten Anschlussbeiträge in der Höhe von CHF 107'265.60 werden passiviert und während 15 Jahren jährlich zur Verringerung des Abschreibungsaufwandes verwendet.

Sanierung Netz Seeblick Ost

Die Gesamtkosten betrugen CHF 162'695.58. Die Budgetüberschreitung von CHF 60'000 bzw. 25 % ist auf zusätzliche, nicht vorhersehbare Mehraufwände bei Planung, Tiefbau und Installationen zurückzuführen. Zudem musste ein zusätzlicher 12.5-Tonnen-Kabelzugschacht im Trottoir erstellt werden.

Sanierung Netz Seeblick West

Das Projekt konnte bei Gesamtkosten von CHF 256'159.46 um rund CHF 104'000 oder 28 % unter dem budgetierten Investitionskredit abgeschlossen werden. Die Einsparungen konnten erzielt werden, da die bestehenden Rohranlagen mehrheitlich weiterverwendet werden konnten und dadurch weniger Planungs- und Netzarbeiten angefallen sind.

Erschliessung Hinterhof / Haldenstrasse

Mit der baulichen Entwicklung an der Haldenstrasse musste auch die Leistungskapazität beim Strom erhöht werden. Dies erfolgte mit dem Bau einer zusätzlichen Trafostation beim Einlenker Haldenstrasse. Gleichzeitig ist damit die Versorgungssicherheit im Gebiet wesentlich erhöht worden. Für das aufwendige Projekt sprach die Bürgerversammlung vom 27. März 2023 einen Kredit von CHF 475'000. Die Arbeiten konnten im Berichtsjahr erfolgreich abgeschlossen werden. Die Mehrkosten von CHF 15'000 oder 3 % sind durch den erforderlichen Bau einer zusätzlichen Stützmauer (Hangsicherungsmassnahmen) entstanden.

Budget 2025

In der Investitionsrechnung 2025 der Elektra sind folgende Ausgaben und Einnahmen enthalten:

Ersatz Software Techn. Betriebe, Teil Elektra	CHF	27'205.72
Projektierung Sanierung Netz Lehnacker	CHF	17'800.79
Sanierung Werkleitungen Lehnackerstr. Ost (neu)	CHF	163'000.00
Einnahmen Anschlussbeiträge	CHF	40'000.00

Sanierung Werkleitungen Lehnackerstrasse Ost

Auf dem Grundstück Nr. 518 entstehen zwei Terrassenhäuser mit je drei Wohneinheiten. Auch aus diesem Grund muss die Niederspannungs-Verkabelung (Muffennetz) erneuert werden. Mit der Sanierung können die Spannungsqualität verbessert und die Versorgungssicherheit in diesem Gebiet wesentlich erhöht werden. Die Arbeiten finden im Abschnitt von der Lehnackertreppe bis zum Wendeplatz statt.

Wasserversorgung

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung nach Sachgruppengliederung

	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Betrieblicher Aufwand	203'000		146'705.87		213'950	
30 Personalaufwand	18'450		16'656.60		18'900	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	164'550		110'418.52		173'750	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	20'000		19'630.75		21'300	
36 Transferaufwand	0		0.00		0	
Betrieblicher Ertrag		232'200		235'700.03		237'500
42 Entgelte		213'000		216'492.93		212'500
46 Transferertrag		19'200		19'207.10		25'000
49 Interne Verrechnungen		0		0.00		0
Betriebsergebnis	29'200		88'994.16		23'550	
34 Finanzaufwand	0		0.00		0	
44 Finanzertrag		2'800		5'013.76		2'000
Finanzergebnis	2'800		5'013.76		2'000	
Operatives Ergebnis (1. Stufe)	32'000		94'007.92		25'550	
38 Einlagen in Reserven	0		94'007.92		0	
48 Entnahmen aus Reserven		0		0.00		0
Ergebnis aus Reservenveränderung	0		-94'007.92		0	
Gesamtergebnis (2. Stufe)	32'000		0.00		25'550	

Rechnung 2024

Die Erfolgsrechnung 2024 der Wasserversorgung schliesst bei Aufwendungen von CHF 146'705.87 und Erträgen von CHF 240'713.79 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 94'007.92 (Vorjahr: CHF 80'015.83) ab. Das Budget sah einen Ertragsüberschuss von CHF 32'000 vor. Der positive Abschluss resultiert grösstenteils aus tieferen Verwaltungs- und Unterhaltskosten. Wie schon im Vorjahr, waren auch im Jahr 2024 erfreulicherweise keine Rohrbrüche zu verzeichnen. Dies zeigt, dass das Leitungsnetz in einem guten Zustand ist und sich die gezielte Planung sowie die regelmässigen Investitionen in die Infrastruktur auszahlen.

Budget 2025

Das Budget der Erfolgsrechnung 2025 der Wasserversorgung sieht bei Aufwendungen von CHF 213'950 und Erträgen von CHF 239'500 einen Ertragsüberschuss von CHF 25'550 vor.

Im Pumpwerk Schranztobel muss die Trübungsüberwachung erneuert werden. Im Budget sind für diese Arbeiten CHF 20'000 vorgesehen.

Antrag

Gemeinderat und Geschäftsprüfungskommission beantragen die Genehmigung von

1. Jahresrechnungen 2024 der Wasserversorgung Untereggen
2. Budgets 2025 der Wasserversorgung Untereggen

Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	Wasserversorgung	197'000.00	110'000.00	151'328.89	128'765.60	106'602.85	47'000.00
	Saldo		87'000.00		22'563.29		59'602.85
71000	Wasserversorgung allgemein	62'000.00	100'000.00	45'397.15	105'765.60	16'602.85	40'000.00
INV70002	Ersatz Software Technische Betriebe (Teil WV)	62'000.00		45'397.15		16'602.85	
INV71024	Anschlussbeiträge 2024		100'000.00		105'765.60		
INV71025	Anschlussbeiträge 2025						40'000.00
71010	Wasserfassung und Wasserspeicherung	0.00	10'000.00	0.00	13'000.00	0.00	0.00
INV70001	Reservoir Rüti, Beschichtung Wasserkammern		10'000.00		13'000.00		
71020	Verteilanlagen	135'000.00	0.00	105'931.74	10'000.00	90'000.00	7'000.00
INV70003	Leitungssanierung Lehnacker – Reservoir Rüti	135'000.00		105'931.74	10'000.00		
INV70004	Leitungssanierung Lehnackerstrasse Ost					90'000.00	7'000.00

Rechnung 2024

Die Investitionsrechnung 2024 der Wasserversorgung schliesst mit Nettoausgaben von CHF 128'328.89 für folgende Projekte ab:

Ersatz Software Techn. Betriebe, Teil Wasser	CHF	45'397.15
Leitungssanierung Lehnacker – Reservoir Rüti	CHF	95'931.74
Beschichtung Wasserkammern Reservoir Rüti (Beitrag Gebäudeversicherung)	CHF	-13'000.00

Die vereinnahmten Anschlussbeiträge in der Höhe von CHF 105'765.60 werden passiviert und während 15 Jahren jährlich zur Verringerung des Abschreibungsaufwandes verwendet.

Beschichtung Wasserkammern Reservoir Rüti

Das Projekt konnte im 2023 abgeschlossen und im 2024 definitiv abgerechnet werden. Der Kredit von CHF 140'000 musste nicht vollumfänglich ausgeschöpft werden. Mit CHF 131'174.97 lagen die effektiven Projektkosten CHF 8'800 bzw. 6 % unter Budget.

Leitungssanierung Lehnacker – Reservoir Rüti

Das Reservoir Rüti versorgt die Gemeinde Untereggen über zwei Transportleitungen mit Trinkwasser. Ein Teil der westlichen Einspeisung von der Rütistrasse bis zur Seeblickstrasse ist bereits im Jahr 2015 saniert worden. Nun wurde noch das Teilstück der Reservoirhauptleitung vom Reservoir Rüti bis zur Lehnackerstrasse erneuert. Dabei ist die alte Faserzementleitung aus dem Jahre 1960 durch ein Polyethylen-Kunststoffrohr ersetzt worden. Gleichzeitig sind die Reservoireinführungen beider Transportleitungen saniert worden. Dank Einsparungen bei Tiefbau- und Rohrlegearbeiten konnte das Projekt rund CHF 29'000 oder 21 % unter Budget realisiert werden. Die Nettoinvestitionskosten betragen nach Abzug des Beitrags der Gebäudeversicherung CHF 95'931.74.

Budget 2025

In der Investitionsrechnung 2025 der Wasserversorgung sind folgende Ausgaben bzw. Einnahmen enthalten:

Ersatz Software Techn. Betriebe, Teil Wasser	CHF	16'602.85
Leitungssanierung Lehnackerstrasse Ost (neu)	CHF	83'000.00
Einnahmen Anschlussbeiträge	CHF	40'000.00

Leitungssanierung Lehnackerstrasse Ost

Gleichzeitig mit dem Stromnetz wird auch die Wasserleitung im östlichen Abschnitt der Lehnackerstrasse erneuert. Dabei wird die alte Faserzementleitung aus dem Jahre 1966 auf einer Länge von rund 120 m ersetzt. Bei dieser Gelegenheit wird auch gleich die Linienführung optimiert.

Kurzbericht der Geschäftsprüfungskommission

Nach unserer Beurteilung entsprechen die Jahresrechnungen und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie die Budgets 2025 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnungen 2024 der Gemeinde Untereggen seien zu genehmigen.
2. Die Anträge des Rates über Budgets und Steuerfuss für das Rechnungsjahr 2025 seien zu genehmigen.

9033 Untereggen, 28. Februar 2025

FÜR DIE GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

André de Bue
Präsident

Pasqualina Karatzias
Vizepräsidentin

Der ausführliche Bericht der Geschäftsprüfungskommission ist im Geschäftsbericht 2024 publiziert. Der Geschäftsbericht ist ab 14. März 2025 im Internet unter www.untereggen.ch (Rubrik: Verwaltung, Publikationen) einsehbar, kann bei der Gemeinderatskanzlei bezogen werden (071 868 90 90, info@untereggen.ch) oder ist mit diesem QR-Code abrufbar:



Scan me!
Um mehr zu lesen.

[illegible]

Notizen

[illegible]

Ferienplan für die Schuljahre 2025-2028

2025	Frühlingsferien	Samstag	05. April	–	Montag	21. April
2025	Sommerferien	Samstag	05. Juli	–	Sonntag	10. August

Beginn des Schuljahres 2025 / 2026 am Montag, 11. August 2025

2025	Herbstferien	Samstag	27. September	–	Sonntag	19. Oktober
2025	Weihnachtsferien	Samstag	20. Dezember	–	Sonntag	04. Januar
2026	Winterferien	Samstag	24. Januar	–	Sonntag	01. Februar
2026	Frühlingsferien	Freitag	03. April	–	Sonntag	19. April
2026	Sommerferien	Samstag	04. Juli	–	Sonntag	09. August

Beginn des Schuljahres 2026 / 2027 am Montag, 10. August 2026

2026	Herbstferien	Samstag	26. September	–	Sonntag	18. Oktober
2026	Weihnachtsferien	Samstag	19. Dezember	–	Sonntag	03. Januar
2027	Winterferien	Samstag	30. Januar	–	Sonntag	07. Februar
2027	Frühlingsferien	Samstag	10. April	–	Sonntag	25. April
2027	Sommerferien	Samstag	10. Juli	–	Sonntag	15. August

Beginn des Schuljahres 2027 / 2028 am Montag, 16. August 2027

2027	Herbstferien	Samstag	02. Oktober	–	Sonntag	24. Oktober
2027	Weihnachtsferien	Samstag	18. Dezember	–	Sonntag	02. Januar
2028	Winterferien	Samstag	29. Januar	–	Sonntag	06. Februar
2028	Frühlingsferien	Samstag	08. April	–	Sonntag	23. April
2028	Sommerferien	Samstag	08. Juli	–	Sonntag	13. August

schulfreie Tage:

Freitag nach Auffahrt
 2025: Freitag, 30. Mai
 2026: Freitag, 15. Mai
 2027: Freitag, 7. Mai
 2028: Freitag, 26. Mai

schulfreie Halbtage:

Freitagnachmittag vor den Sommerferien
 2025: Freitagnachmittag, 4. Juli
 2026: Freitagnachmittag, 3. Juli
 2027: Freitagnachmittag, 9. Juli
 2028: Freitagnachmittag, 7. Juli

Allerheiligen

2025: Samstag, 1. November
 2026: Sonntag, 1. November
 2027: Montag, 1. November
 2028: Mittwoch, 1. November

Auf einen Blick

Politische Gemeinde



CHF 550'586.92

Ertragsüberschuss 1. Stufe

CHF 586.92

Ertragsüberschuss 2. Stufe

Wasserversorgung



CHF 94'007.92

Ertragsüberschuss

Elektrizitätsversorgung



CHF 67'983.83

Ertragsüberschuss

Rechnungsergebnis 2024

Politische Gemeinde

Ertragsüberschuss 1. Stufe (vor Reservenbildung): CHF 550'586.92

Ertragsüberschuss 2. Stufe (Gesamtergebnis): CHF 586.92

Der Ertragsüberschuss von CHF 550'586.92 wird wie folgt verwendet:

- Zuweisung in Vorfinanzierung Erneuerung Schulanlagen CHF 350'000
- Einlage in Ausgleichsreserve CHF 200'000
- Erhöhung Bilanzüberschuss CHF 586.92

Elektrizitätsversorgung

Ertragsüberschuss CHF 67'983.83

Der Ertragsüberschuss wird der Ausgleichsreserve zugewiesen.

Wasserversorgung

Ertragsüberschuss CHF 94'007.92

Der Ertragsüberschuss wird der Ausgleichsreserve zugewiesen.

Budget 2025

Politische Gemeinde

Aufwandüberschuss 1. Stufe CHF 365'255

Aufwandüberschuss 2. Stufe CHF 295'255

Elektrizitätsversorgung

Ertragsüberschuss CHF 4'370

Wasserversorgung

Ertragsüberschuss CHF 25'550

Steuerbelastung 2025

Gemeindesteuerfuss (wie bisher) 119 %

Grundsteuer (wie bisher) 0,8 ‰

Impressum

Konzept, Gestaltung & Druck
Schmid-Fehr AG, Goldach

Fotos

Gemeinde Untereggen

Auflage

500 Exemplare

Kontakt

Gemeindeverwaltung Untereggen
Mittlerhof 30, 9033 Untereggen
Telefon 071 868 90 90
info@untereggen.ch
www.untereggen.ch